

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>88076169</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>5902030683</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, д. № 28, этаж 6 оф. 13</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "АУДИТ-ПРОФИТ"</b>	ИНН	<b>5904099240</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1025900902323</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	226	362	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	948 686	590 352	125 678
	в том числе:				
	НЗП Окулова 24	1151	-	-	8 094
	НЗП Монастырская 60	1152	682 529	335 150	114 693
	НЗП Монастырская 6 квартал	1153	238 238	227 208	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	853	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>948 912</b>	<b>591 567</b>	<b>125 678</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	39 496	16 843	40 403
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 650	14 191	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 119 605	450 605	85 015
	в том числе:				
	Денежные средства участников ДДУ Окулова 24	1231	-	-	7 479
	Денежные средства участников ДДУ Монастырская 60	1232	1 017 723	450 605	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	214 660	476 719	27 622
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	35
	Итого по разделу II	1200	1 418 410	958 359	153 074
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 367 322	1 549 925	278 752

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	70 801	71 549	80 163
	Итого по разделу III	1300	70 831	71 579	80 193
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 100 254	889 311	6 112
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 017 723	424 100	30
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Монастырская 60	1451	1 017 723	424 100	-
	Итого по разделу IV	1400	2 117 977	1 313 411	6 112
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 895	-	2 732
	Кредиторская задолженность	1520	173 620	164 935	180 330
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	9 385
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Окулова 24	1551	-	-	9 385
	Итого по разделу V	1500	178 514	164 935	192 447
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 367 322	1 549 925	278 752

Руководитель

Равцов Александр Петрович  
(расшифровка подписи)

30 сентября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
88076169		
5902030683		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь 2021 Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	1 634
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 634
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1 633
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	8
	Проценты к уплате	2330	-	(42)
	Прочие доходы	2340	482	32 016
	Прочие расходы	2350	(350)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	132	33 615
	Налог на прибыль	2410	(879)	(197)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(22)	(197)
	отложенный налог на прибыль	2412	(853)	-
	Прочее	2460	(1)	(38)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(748)	33 380

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(748)	33 380
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Равцов Александр  
Петрович

(расшифровка подписи)

30 сентября 2021 г.

