

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000569 от 10.08.2021

ЖК "Камские огни - 2" (г. Пермь, ул. Монастырская, 60)

Дата первичного размещения: 21.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Камские огни"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Камские огни"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13, этаж 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)205-75-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@razvitie59.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.razvitie59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Равцов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Камские огни"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902030683
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строительная группа "Развитие"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902030683
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155958109438
	2.1.3	Дата регистрации: 03.11.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Равцов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-846-962 71
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590504137950
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Булатов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 16,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-643-645 53
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590709589274
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кочкин
	3.3.2	Имя: Георгий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 16,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-146-932 39
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590611634805
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кочкин
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 16,6 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-446-693 60
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 592010444472
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Раева
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Равцов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-846-962 71
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590504137950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 5% уставного капитала
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кочкин
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-446-693 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 592010444472
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 5% уставного капитала
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кочкин
	3.4.2	Имя: Георгий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-146-932 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590611634805
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 5% уставного капитала
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Булатов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-643-645 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590709589274
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 5% уставного капитала
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Раева
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 5% уставного капитала
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карбышева 43
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906124477

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135906007951
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЭкоСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906115352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125906004894
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик НовоСтрой-14
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5907057079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145907000172
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Интер-Инвест-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903094256
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095903002381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Окулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Камские огни"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-592-2016-О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -877,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 831,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 908 013,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организация таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик подтверждает, что подпунктами 1.1.-1.8. части 2 статьи 3 закона №214-ФЗ (далее – закон №214-ФЗ) соответствие не требуется. Дополнение к п.3.5.1. проектной декларации: ИНН 590504137950, СНИЛС 041-846-962 71, гражданство - РФ

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пернь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Монастырская
	9.2.10	Дом: 60
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 344 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 775,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 353,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 129,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая Геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТехСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-006383-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Камские Огни - 2"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройМонтаж
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906016577
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-33-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-33-2020/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 59AA 3578642
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.04.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410007:820
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 690,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектной документацией в соответствии с п.2.3. СанПин 2.1.2.2645-10 площадь придомовой территории принята 1119,8 м2, предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, детских игровых и физкультурных площадок. Детская игровая площадка предусмотрена с устройством резинового покрытия.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектной документацией в соответствии с п.2.3. СанПин 2.1.2.2645-10 площадь придомовой территории принята 1119,8 м2, предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, детских игровых и физкультурных площадок.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение МАФ, в т.ч. скамьи и урны на территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено 5 м/мест для хранения автомобилей маломобильных групп населения в соответствии с п. 4.2.4. СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянок и площадок, разработанное в соответствии с техническими условиями от 18.12.2019 № 6268 выданными МУП наружного освещения г. Пермь "Горсвет" Питание сетей наружного освещения принято от щита ЯУО, установленного в электрощитовой
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадь озеленения составляет 97,7м2, предусмотрено устройство газона.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2018/07004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 104 844 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2018/07005
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 282 777 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосервис Звездного"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904146972
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 497 835,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пермь" Пермский филиал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20/54
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 537,30 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 260
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 177
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 87
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 90

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.80	2	31.17	2.66
2	Квартира-студия	2	1	76.30	4	50.97	2.66
3	Квартира	2	1	36.18	1	14.6	2.66
4	Квартира	2	1	39.15	1	16.28	2.66
5	Квартира-студия	2	1	39.95	2	21.98	2.66
6	Квартира	2	1	85.09	3	44.63	2.66
7	Квартира	3	1	95.39	4	54.59	2.66
8	Квартира-студия	3	1	76.30	4	50.97	2.66
9	Квартира	3	1	36.18	1	14.6	2.66
10	Квартира	3	1	39.14	1	16.28	2.66
11	Квартира-студия	3	1	39.95	2	21.98	2.66
12	Квартира	3	1	85.09	3	44.63	2.66
13	Квартира	4	1	95.39	4	54.59	2.66
14	Квартира-студия	4	1	76.30	4	50.97	2.66
15	Квартира	4	1	36.18	1	14.6	2.66
16	Квартира	4	1	39.15	1	16.28	2.66
17	Квартира-студия	4	1	39.95	2	21.98	2.66
18	Квартира	4	1	85.09	3	44.63	2.66
19	Квартира	5	1	95.39	4	54.59	2.66
20	Квартира-студия	5	1	76.30	4	50.97	2.66
21	Квартира	5	1	36.18	1	14.6	2.66
22	Квартира	5	1	39.15	1	16.28	2.66
23	Квартира-студия	5	1	39.95	2	21.98	2.66
24	Квартира	5	1	85.09	3	44.63	2.66
25	Квартира	6	1	95.39	4	54.59	2.66
26	Квартира-студия	6	1	76.30	4	50.97	2.66
27	Квартира	6	1	36.18	1	14.6	2.66
28	Квартира	6	1	39.15	1	16.28	2.66
29	Квартира-студия	6	1	39.95	2	21.98	2.66
30	Квартира	6	1	85.09	3	44.63	2.66
31	Квартира	7	1	95.39	4	54.59	2.66
32	Квартира-студия	7	1	76.30	4	50.97	2.66
33	Квартира	7	1	36.18	1	14.6	2.66
34	Квартира	7	1	39.15	1	16.28	2.66
35	Квартира-студия	7	1	39.95	2	21.98	2.66
36	Квартира	7	1	85.09	3	44.63	2.66
37	Квартира	8	1	95.39	4	54.59	2.66
38	Квартира-студия	8	1	76.30	4	50.97	2.66
39	Квартира	8	1	36.18	1	14.6	2.66
40	Квартира	8	1	39.15	1	16.28	2.66
41	Квартира-студия	8	1	39.95	2	21.98	2.66
42	Квартира	8	1	85.09	3	44.63	2.66
43	Квартира	9	1	95.39	4	54.59	2.66
44	Квартира-студия	9	1	76.30	4	50.97	2.66
45	Квартира	9	1	36.18	1	14.6	2.66
46	Квартира	9	1	39.15	1	16.28	2.66
47	Квартира-студия	9	1	39.95	2	21.98	2.66
48	Квартира	9	1	85.09	3	44.63	2.66
49	Квартира	10	1	95.39	4	54.59	2.66
50	Квартира-студия	10	1	76.30	4	50.97	2.66
51	Квартира	10	1	36.18	1	14.6	2.66
52	Квартира	10	1	39.15	1	16.28	2.66
53	Квартира-студия	10	1	39.95	2	21.98	2.66
54	Квартира	10	1	85.09	3	44.63	2.66
55	Квартира	11	1	95.39	4	54.59	2.66
56	Квартира-студия	11	1	76.30	4	50.97	2.66
57	Квартира	11	1	36.18	1	14.6	2.66
58	Квартира	11	1	39.15	1	16.28	2.66
59	Квартира-студия	11	1	39.95	2	21.98	2.66

60	Квартира	11	1	85.09	3	44.63	2.66
61	Квартира	12	1	95.39	4	54.59	2.66
62	Квартира-студия	12	1	76.30	4	50.97	2.66
63	Квартира	12	1	36.18	1	14.6	2.66
64	Квартира	12	1	39.15	1	16.28	2.66
65	Квартира-студия	12	1	39.95	2	21.98	2.66
66	Квартира	12	1	85.09	3	44.63	2.66
67	Квартира	13	1	95.39	4	54.59	2.66
68	Квартира-студия	13	1	76.30	4	50.97	2.66
69	Квартира	13	1	36.18	1	14.6	2.66
70	Квартира	13	1	39.15	1	16.28	2.66
71	Квартира-студия	13	1	39.95	2	21.98	2.66
72	Квартира	13	1	85.09	3	44.63	2.66
73	Квартира	14	1	95.39	4	54.59	2.66
74	Квартира-студия	14	1	76.30	4	50.97	2.66
75	Квартира	14	1	36.18	1	14.6	2.66
76	Квартира	14	1	39.15	1	16.28	2.66
77	Квартира-студия	14	1	39.95	2	21.98	2.66
78	Квартира	14	1	85.09	3	44.63	2.66
79	Квартира	2	2	85.09	3	44.63	2.66
80	Квартира	2	2	55.57	2	25.23	2.66
81	Квартира	2	2	39.07	1	16.28	2.66
82	Квартира-студия	2	2	39.91	2	21.92	2.66
83	Квартира	2	2	85.09	3	44.63	2.66
84	Квартира	3	2	85.09	3	44.63	2.66
85	Квартира	3	2	55.57	2	25.23	2.66
86	Квартира	3	2	39.07	1	16.28	2.66
87	Квартира-студия	3	2	39.91	2	21.92	2.66
88	Квартира	3	2	85.09	3	44.63	2.66
89	Квартира	4	2	85.09	3	44.63	2.66
90	Квартира	4	2	55.57	2	25.23	2.66
91	Квартира	4	2	39.07	1	16.28	2.66
92	Квартира-студия	4	2	39.91	2	21.92	2.66
93	Квартира	4	2	85.09	3	44.63	2.66
94	Квартира	5	2	85.09	3	44.63	2.66
95	Квартира	5	2	55.57	2	25.23	2.66
96	Квартира	5	2	39.07	1	16.28	2.66
97	Квартира-студия	5	2	39.91	2	21.92	2.66
98	Квартира	5	2	85.09	3	44.63	2.66
99	Квартира	6	2	85.09	3	44.63	2.66
100	Квартира	6	2	55.57	2	25.23	2.66
101	Квартира	6	2	39.07	1	16.28	2.66
102	Квартира-студия	6	2	39.91	2	21.92	2.66
103	Квартира	6	2	85.09	3	44.63	2.66
104	Квартира	7	2	85.09	3	44.63	2.66
105	Квартира	7	2	55.57	2	25.23	2.66
106	Квартира	7	2	39.07	1	16.28	2.66
107	Квартира-студия	7	2	39.91	2	21.92	2.66
108	Квартира	7	2	85.09	3	44.63	2.66
109	Квартира	8	2	85.09	3	44.63	2.66
110	Квартира	8	2	55.57	2	25.23	2.66
111	Квартира	8	2	39.07	1	16.28	2.66
112	Квартира-студия	8	2	39.91	2	21.92	2.66
113	Квартира	8	2	85.09	3	44.63	2.66
114	Квартира	9	2	85.09	3	44.63	2.66
115	Квартира	9	2	55.57	2	25.23	2.66
116	Квартира	9	2	39.07	1	16.28	2.66
117	Квартира-студия	9	2	39.91	2	21.92	2.66
118	Квартира	9	2	85.09	3	44.63	2.66
119	Квартира	10	2	85.09	3	44.63	2.66
120	Квартира	10	2	55.57	2	25.23	2.66
121	Квартира	10	2	39.07	1	16.28	2.66
122	Квартира-студия	10	2	39.91	2	21.92	2.66
123	Квартира	10	2	85.09	3	44.63	2.66
124	Квартира	11	2	85.09	3	44.63	2.66
125	Квартира	11	2	55.57	2	25.23	2.66
126	Квартира	11	2	39.07	1	16.28	2.66
127	Квартира-студия	11	2	39.91	2	21.92	2.66
128	Квартира	11	2	85.09	3	44.63	2.66
129	Квартира	12	2	85.09	3	44.63	2.66
130	Квартира	12	2	55.57	2	25.23	2.66

131	Квартира	12	2	39.07	1	16.28	2.66
132	Квартира-студия	12	2	39.91	2	21.92	2.66
133	Квартира	12	2	85.09	3	44.63	2.66
134	Квартира	13	2	85.09	3	44.63	2.66
135	Квартира	13	2	55.57	2	25.23	2.66
136	Квартира	13	2	39.07	1	16.28	2.66
137	Квартира-студия	13	2	39.91	2	21.92	2.66
138	Квартира	13	2	85.09	3	44.63	2.66
139	Квартира	14	2	83.60	3	44.63	2.66
140	Квартира-студия	14	2	57.57	2	25.65	2.66
141	Квартира	14	2	40.12	1	16.27	2.66
142	Квартира-студия	14	2	38.99	2	21.92	2.66
143	Квартира	14	2	85.09	3	44.63	2.66
144	Квартира	2	3	88.15	3	44.75	2.66
145	Квартира-студия	2	3	29.55	1	15.17	2.66
146	Квартира-студия	2	3	58.92	3	37.62	2.66
147	Квартира-студия	2	3	39.60	2	21.98	2.66
148	Квартира	2	3	88.34	3	44.18	2.66
149	Квартира	3	3	88.15	3	44.75	2.66
150	Квартира-студия	3	3	29.55	1	15.17	2.66
151	Квартира-студия	3	3	58.92	3	37.62	2.66
152	Квартира-студия	3	3	39.60	2	21.98	2.66
153	Квартира	3	3	88.34	3	44.18	2.66
154	Квартира	4	3	88.15	3	44.75	2.66
155	Квартира-студия	4	3	29.55	1	15.17	2.66
156	Квартира-студия	4	3	58.92	3	37.62	2.66
157	Квартира-студия	4	3	39.60	2	21.98	2.66
158	Квартира	4	3	88.34	3	44.18	2.66
159	Квартира	5	3	88.15	3	44.75	2.66
160	Квартира-студия	5	3	29.55	1	15.17	2.66
161	Квартира-студия	5	3	58.92	3	37.62	2.66
162	Квартира-студия	5	3	39.60	2	21.98	2.66
163	Квартира	5	3	88.34	3	44.18	2.66
164	Квартира	6	3	88.15	3	44.75	2.66
165	Квартира-студия	6	3	29.55	1	15.17	2.66
166	Квартира-студия	6	3	58.92	3	37.62	2.66
167	Квартира-студия	6	3	39.60	2	21.98	2.66
168	Квартира	6	3	88.34	3	44.18	2.66
169	Квартира	7	3	88.15	3	44.75	2.66
170	Квартира-студия	7	3	29.55	1	15.17	2.66
171	Квартира-студия	7	3	58.92	3	37.62	2.66
172	Квартира-студия	7	3	39.60	2	21.98	2.66
173	Квартира	7	3	88.34	3	44.18	2.66
174	Квартира	8	3	88.15	3	44.75	2.66
175	Квартира-студия	8	3	29.55	1	15.17	2.66
176	Квартира-студия	8	3	58.92	3	37.62	2.66
177	Квартира-студия	8	3	39.60	2	21.98	2.66
178	Квартира	8	3	88.34	3	44.18	2.66
179	Квартира	9	3	88.15	3	44.75	2.66
180	Квартира-студия	9	3	29.55	1	15.17	2.66
181	Квартира-студия	9	3	58.92	3	37.62	2.66
182	Квартира-студия	9	3	39.60	2	21.98	2.66
183	Квартира	9	3	88.34	3	44.18	2.66
184	Квартира	10	3	88.15	3	44.75	2.66
185	Квартира-студия	10	3	29.55	1	15.17	2.66
186	Квартира-студия	10	3	58.92	3	37.62	2.66
187	Квартира-студия	10	3	39.60	2	21.98	2.66
188	Квартира	10	3	88.34	3	44.18	2.66
189	Квартира	11	3	88.15	3	44.75	2.66
190	Квартира-студия	11	3	29.55	1	15.17	2.66
191	Квартира-студия	11	3	58.92	3	37.62	2.66
192	Квартира-студия	11	3	39.60	2	21.98	2.66
193	Квартира	11	3	88.34	3	44.18	2.66
194	Квартира	12	3	88.15	3	44.75	2.66
195	Квартира-студия	12	3	29.55	1	15.17	2.66
196	Квартира-студия	12	3	58.92	3	37.62	2.66
197	Квартира-студия	12	3	39.60	2	21.98	2.66
198	Квартира	12	3	88.34	3	44.18	2.66
199	Квартира	13	3	88.15	3	44.75	2.66
200	Квартира-студия	13	3	29.55	1	15.17	2.66
201	Квартира-студия	13	3	58.92	3	37.62	2.66

202	Квартира-студия	13	3	39.60	2	21.98	2.66
203	Квартира	13	3	88.34	3	44.18	2.66
204	Квартира	14	3	88.15	3	44.75	2.66
205	Квартира-студия	14	3	29.55	1	15.17	2.66
206	Квартира-студия	14	3	58.92	3	37.62	2.66
207	Квартира-студия	14	3	39.60	2	21.98	2.66
208	Квартира	14	3	88.34	3	44.18	2.66
209	Квартира-студия	2	4	66.42	3	40.04	2.66
210	Квартира	2	4	37.91	1	15	2.66
211	Квартира	2	4	54.88	2	24.56	2.66
212	Квартира	2	4	74.94	3	37.03	2.66
213	Квартира-студия	3	4	66.42	3	40.04	2.66
214	Квартира	3	4	37.91	1	15	2.66
215	Квартира	3	4	54.88	2	24.56	2.66
216	Квартира	3	4	74.94	3	37.03	2.66
217	Квартира-студия	4	4	66.42	3	40.04	2.66
218	Квартира	4	4	37.91	1	15	2.66
219	Квартира	4	4	54.88	2	24.56	2.66
220	Квартира	4	4	74.94	3	37.03	2.66
221	Квартира-студия	5	4	66.42	3	40.04	2.66
222	Квартира	5	4	37.91	1	15	2.66
223	Квартира	5	4	54.88	2	24.56	2.66
224	Квартира	5	4	74.94	3	37.03	2.66
225	Квартира-студия	6	4	66.42	3	40.04	2.66
226	Квартира	6	4	37.91	1	15	2.66
227	Квартира	6	4	54.88	2	24.56	2.66
228	Квартира	6	4	74.94	3	37.03	2.66
229	Квартира-студия	7	4	66.42	3	40.04	2.66
230	Квартира	7	4	37.91	1	15	2.66
231	Квартира	7	4	54.88	2	24.56	2.66
232	Квартира	7	4	74.94	3	37.03	2.66
233	Квартира-студия	8	4	66.42	3	40.04	2.66
234	Квартира	8	4	37.91	1	15	2.66
235	Квартира	8	4	54.88	2	24.56	2.66
236	Квартира	8	4	74.94	3	37.03	2.66
237	Квартира-студия	9	4	66.42	3	40.04	2.66
238	Квартира	9	4	37.91	1	15	2.66
239	Квартира	9	4	54.88	2	24.56	2.66
240	Квартира	9	4	74.94	3	37.03	2.66
241	Квартира-студия	10	4	66.42	3	40.04	2.66
242	Квартира	10	4	37.91	1	15	2.66
243	Квартира	10	4	54.88	2	24.56	2.66
244	Квартира	10	4	74.94	3	37.03	2.66
245	Квартира-студия	11	4	66.42	3	40.04	2.66
246	Квартира	11	4	37.91	1	15	2.66
247	Квартира	11	4	54.88	2	24.56	2.66
248	Квартира	11	4	74.94	3	37.03	2.66
249	Квартира-студия	12	4	66.42	3	40.04	2.66
250	Квартира	12	4	37.91	1	15	2.66
251	Квартира	12	4	54.88	2	24.56	2.66
252	Квартира	12	4	74.94	3	37.03	2.66
253	Квартира-студия	13	4	66.42	3	40.04	2.66
254	Квартира	13	4	37.91	1	15	2.66
255	Квартира	13	4	54.88	2	24.56	2.66
256	Квартира	13	4	74.94	3	37.03	2.66
257	Квартира-студия	14	4	66.42	3	40.04	2.66
258	Квартира	14	4	37.91	1	15	2.66
259	Квартира	14	4	54.88	2	24.56	2.66
260	Квартира	14	4	74.94	3	37.03	2.66

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.04	Офис	55.24	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.05	
					Санузел	2.75	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.12	Офис	43.45	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.30	

					Санузел	3.37	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.40	Офис	61.72	3.71
					Тамбур с/у	2.38	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.63	
					Санузел	2.67	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	116.30	Офис	108.65	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	5.01	
					Санузел	2.64	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	103.35	Офис	87.81	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	8.03	
					Санузел	2.92	
					Подсобное помещение	4.59	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	212.23	Офис	203.20	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	6.21	
					Санузел	2.82	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	214.37	Офис	203.90	3.71
					Тамбур с/у	2.39	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	5.59	
					Санузел	2.49	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	206.05	Офис	198.43	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.76	
					Санузел	2.86	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	262.89	Офис	251.35	3.71
					Тамбур с/у	3.15	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	5.35	
					Санузел	3.04	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	498.06	Тоговый зал	326.04	3.71
					Подсобное помещение (помещение сортировки)	99.32	
					Загрузочная	49.21	
					Мусоросборная камера	13.67	
					Тамбур с/у	3.22	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.31	
					Санузел	2.29	
11	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 1	13.52	
12	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 2	13.52	
13	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 3	13.52	
14	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 4	13.52	
15	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 5	13.52	
16	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 6	13.52	
17	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 7	13.52	
18	Машино-место	-1	0	13.52	Машиноместо 8	13.52	
19	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 9	15.81	
20	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 10	15.81	
21	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 11	15.81	
22	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 12	15.81	
23	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 13	15.81	
24	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 14	15.81	
25	Машино-место	-1	0	15.81	Машиноместо 15	15.81	
26	Машино-место	-1	0	17.98	Машиноместо 16	17.98	
27	Машино-место	-1	0	17.98	Машиноместо 17	17.98	
28	Машино-место	-1	0	19.22	Машиноместо 18	19.22	
29	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 19	14.84	
30	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 20	14.84	
31	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 21	14.84	
32	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 22	14.84	
33	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 23	14.84	
34	Машино-место	-1	0	14.84	Машиноместо 24	14.84	

106	Кладовая	-1	0	3.92	Кладовая для багажа 22.9	3.92	
107	Кладовая	-1	0	4.26	Кладовая для багажа 22.10	4.26	
108	Кладовая	-1	0	3.98	Кладовая для багажа 22.11	3.98	
109	Кладовая	-1	0	4.13	Кладовая для багажа 22.12	4.13	
110	Кладовая	-1	0	4.26	Кладовая для багажа 22.13	4.26	
111	Кладовая	-1	0	3.65	Кладовая для багажа 25.1	3.65	
112	Кладовая	-1	0	3.42	Кладовая для багажа 25.2	3.42	
113	Кладовая	-1	0	3.46	Кладовая для багажа 25.3	3.46	
114	Кладовая	-1	0	3.84	Кладовая для багажа 25.4	3.84	
115	Кладовая	-1	0	3.56	Кладовая для багажа 25.5	3.56	
116	Кладовая	-1	0	3.19	Кладовая для багажа 25.6	3.19	
117	Кладовая	-1	0	3.51	Кладовая для багажа 25.7	3.51	
118	Кладовая	-1	0	3.43	Кладовая для багажа 25.8	3.43	
119	Кладовая	-1	0	3.43	Кладовая для багажа 25.9	3.43	
120	Кладовая	-1	0	3.05	Кладовая для багажа 25.10	3.05	
121	Кладовая	-1	0	3.01	Кладовая для багажа 25.11	3.01	
122	Кладовая	-1	0	3.24	Кладовая для багажа 25.12	3.24	
123	Кладовая	-1	0	3.24	Кладовая для багажа 25.13	3.24	
124	Кладовая	-1	0	3.31	Кладовая для багажа 25.14	3.31	
125	Кладовая	-1	0	3.19	Кладовая для багажа 25.15	3.19	
126	Кладовая	-1	0	4.06	Кладовая для багажа 25.16	4.06	
127	Кладовая	-1	0	4.12	Кладовая для багажа 25.17	4.12	
128	Кладовая	-1	0	3.97	Кладовая для багажа 25.18	3.97	
129	Кладовая	-1	0	3.73	Кладовая для багажа 25.19	3.73	
130	Кладовая	-1	0	3.65	Кладовая для багажа 25.20	3.65	
131	Кладовая	-1	0	4.21	Кладовая для багажа 25.21	4.21	
132	Кладовая	-1	0	3.58	Кладовая для багажа 25.22	3.58	
133	Кладовая	-1	0	3.57	Кладовая для багажа 25.23	3.57	
134	Кладовая	-1	0	4.11	Кладовая для багажа 25.24	4.11	
135	Кладовая	-1	0	4.00	Кладовая для багажа 28.1	4.00	
136	Кладовая	-1	0	3.50	Кладовая для багажа 28.2	3.50	
137	Кладовая	-1	0	3.83	Кладовая для багажа 28.3	3.83	
138	Кладовая	-1	0	3.66	Кладовая для багажа 28.4	3.66	
139	Кладовая	-1	0	3.25	Кладовая для багажа 28.5	3.25	
140	Кладовая	-1	0	3.86	Кладовая для багажа 28.6	3.86	
141	Кладовая	-1	0	3.43	Кладовая для багажа 28.7	3.43	
142	Кладовая	-1	0	3.58	Кладовая для багажа 28.8	3.58	
143	Кладовая	-1	0	3.20	Кладовая для багажа 28.9	3.20	
144	Кладовая	-1	0	4.18	Кладовая для багажа 28.10	4.18	
145	Кладовая	-1	0	4.56	Кладовая для багажа 28.11	4.56	
146	Кладовая	-1	0	3.51	Кладовая для багажа 28.12	3.51	
147	Кладовая	-1	0	4.08	Кладовая для багажа 28.13	4.08	
148	Кладовая	-1	0	4.11	Кладовая для багажа 28.14	4.11	
149	Кладовая	-1	0	4.62	Кладовая для багажа 28.15	4.62	
150	Кладовая	-1	0	4.12	Кладовая для багажа 28.16	4.12	
151	Кладовая	-1	0	4.33	Кладовая для багажа 28.17	4.33	
152	Кладовая	-1	0	3.82	Кладовая для багажа 28.18	3.82	
153	Кладовая	-1	0	3.67	Кладовая для багажа 28.19	3.67	
154	Кладовая	-1	0	3.85	Кладовая для багажа 28.20	3.85	
155	Кладовая	-1	0	3.67	Кладовая для багажа 28.21	3.67	
156	Кладовая	-1	0	3.93	Кладовая для багажа 28.22	3.93	
157	Кладовая	-1	0	3.73	Кладовая для багажа 28.23	3.73	
158	Кладовая	-1	0	3.94	Кладовая для багажа 28.24	3.94	
159	Кладовая	-1	0	3.91	Кладовая для багажа 28.25	3.91	
160	Кладовая	-1	0	3.72	Кладовая для багажа 29.1	3.72	
161	Кладовая	-1	0	3.72	Кладовая для багажа 29.2	3.72	
162	Кладовая	-1	0	4.80	Кладовая для багажа 29.3	4.80	
163	Кладовая	-1	0	3.86	Кладовая для багажа 29.4	3.86	
164	Кладовая	-1	0	5.27	Кладовая для багажа 29.5	5.27	
165	Кладовая	-1	0	4.15	Кладовая для багажа 29.6	4.15	
166	Кладовая	-1	0	4.22	Кладовая для багажа 29.7	4.22	
167	Кладовая	-1	0	4.67	Кладовая для багажа 29.8	4.67	
168	Кладовая	-1	0	4.26	Кладовая для багажа 29.9	4.26	
169	Кладовая	-1	0	4.29	Кладовая для багажа 29.10	4.29	
170	Кладовая	-1	0	4.07	Кладовая для багажа 29.11	4.07	
171	Кладовая	-1	0	4.17	Кладовая для багажа 29.12	4.17	
172	Кладовая	-1	0	4.70	Кладовая для багажа 29.13	4.70	
173	Кладовая	-1	0	3.96	Кладовая для багажа 29.14	3.96	
174	Кладовая	-1	0	3.04	Кладовая для багажа 29.15	3.04	
175	Кладовая	-1	0	4.14	Кладовая для багажа 29.16	4.14	
176	Кладовая	-1	0	4.53	Кладовая для багажа 29.17	4.53	

177	Кладовая	-1	0	3.64	Кладовая для багажа 29.18	3.64	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Проезды автостоянки	Автостоянка			общественное	1472.06	
2	Комната охраны	Автостоянка			общественное	10.42	
3	Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у	Автостоянка			общественное	8.04	
4	Венткамера	Автостоянка			Техническое	35.62	
5	Венткамера	Автостоянка			Техническое	18.84	
6	Венткамера	Автостоянка			Техническое	15.6	
7	Электрощитовая	Автостоянка			Техническое	12.9	
8	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	8.85	
9	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	8.85	
10	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	2.63	
11	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	4.38	
12	Лифтовой холл тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	12.02	
13	Тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	10.44	
14	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	16.36	
15	Тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	6.8	
16	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	2.63	
17	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	4.38	
18	Лифтовой холл тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	12.02	
19	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	15.32	
20	Тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	6.75	
21	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	2.63	
22	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	4.38	
23	Лифтовой холл тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	12.02	
24	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	20.45	
25	Тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	8.17	
26	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	2.63	
27	Шахта лифта	Автостоянка			общественное	4.38	
28	Лифтовой холл тамбур-шлюз	Автостоянка			общественное	8.32	
29	Лестничная клетка	Автостоянка			общественное	22.97	
30	Насосная станция	Техподполье			Техническое	62.68	
31	Электрощитовая	Техподполье			Техническое	14.87	
32	Резервуары	Автостоянка			Техническое	109.33	
33	Венткамера	Техподполье			Техническое	14.32	
34	Тех.этаж (коридор)	Техподполье (коридор кладовых)			общественное	125.98	
35	Венткамера	Техподполье			Техническое	37.21	
36	Венткамера	Техподполье			Техническое	12.32	
37	Техподполье	Техподполье (коридор кладовых)			Техническое	125.22	
38	Венткамера	Техподполье			Техническое	37.65	
39	Венткамера	Техподполье			Техническое	14.82	
40	Техподполье	Техподполье (коридор кладовых)			общественное	113.51	
41	Техподполье	Техподполье (коридор кладовых)			общественное	115.73	
42	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд			общественное	7.49	
43	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд			общественное	11.76	
44	Лифтовой холл	1 этаж. 1 подъезд			общественное	12.6	
45	Колясочная	1 этаж. 1 подъезд			общественное	16.34	
46	Комната консьержа	1 этаж. 1 подъезд			общественное	6.05	
47	Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у	1 этаж. 1 подъезд			общественное	8.27	
48	Мусоросборная камера	1 этаж. 1 подъезд			Техническое	5.78	
49	Лестничная клетка	1 этаж. 1 подъезд			общественное	6.54	
50	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд			общественное	7.48	
51	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд			общественное	11.76	
52	Лифтовой холл	1 этаж. 2 подъезд			общественное	12.6	
53	Колясочная	1 этаж. 2 подъезд			общественное	15.18	
54	Комната консьержа	1 этаж. 2 подъезд			общественное	6.05	
55	Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у	1 этаж. 2 подъезд			общественное	7.54	
56	Мусоросборная камера	1 этаж. 2 подъезд			Техническое	5.78	
57	Лестничная клетка	1 этаж. 2 подъезд			общественное	6.37	
58	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд			общественное	7.07	
59	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд			общественное	22.94	
60	Лифтовой холл	1 этаж. 3 подъезд			общественное	14.99	
61	Колясочная	1 этаж. 3 подъезд			общественное	26.1	
62	Комната консьержа	1 этаж. 3 подъезд			общественное	15.83	
63	Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у	1 этаж. 3 подъезд			общественное	6.03	
64	Мусоросборная камера	1 этаж. 3 подъезд			Техническое	5.79	
65	Лестничная клетка					6.54	
66	Лифтовой холл	1 этаж. 4 подъезд			общественное	17.79	
67	Мусоросборная камера	1 этаж. 4 подъезд			Техническое	5.78	

281	Помещение для очистного устройства мусоропровода	Пространство для прокладки коммуникаций. 2 подъезд	Техническое	3,13
282	Тамбур	Пространство для прокладки коммуникаций. 2 подъезд	Техническое	5,46
283	Лестничная клетка	Пространство для прокладки коммуникаций. 3 подъезд	Техническое	14,81
284	Помещение для очистного устройства мусоропровода	Пространство для прокладки коммуникаций. 3 подъезд	Техническое	3,13
285	Тамбур	Пространство для прокладки коммуникаций. 3 подъезд	Техническое	5,46
286	Тамбур	Пространство для прокладки коммуникаций. 4 подъезд	Техническое	3,00
287	Помещение для очистного устройства мусоропровода	Пространство для прокладки коммуникаций. 4 подъезд	Техническое	3,13
288	Лестничная клетка	Пространство для прокладки коммуникаций. 4 подъезд	Техническое	14,81
289	Тамбур	Пространство для прокладки коммуникаций. 4 подъезд	Техническое	4,02
290	Лестничная клетка	Кровля. 1 подъезд	общественное	14,81
291	Машинное помещение	Кровля. 1 подъезд	Техническое	23,89
292	Котельная	Кровля. 1 подъезд	Техническое	64,03
293	Машинное помещение	Кровля. 2 подъезд	Техническое	21,21
294	Лестничная клетка	Кровля. 2 подъезд	общественное	14,59
295	Лестничная клетка	Кровля. 3 подъезд	общественное	14,81
296	Машинное помещение	Кровля. 3 подъезд	Техническое	23,89
297	Машинное помещение	Кровля. 4 подъезд	Техническое	21,08
298	Лестничная клетка	Кровля. 4 подъезд	общественное	14,81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, электрощитовая	ВРУ №1	Рр=190.5 кВт
2	Подвал, электрощитовая	ВРУ №2	Рр=189.5кВт
3	Подвал, электрощитовая	ВРУ №3А	Рр=54кВт
4	Подвал, электрощитовая	ВРУ №4	Рр=27кВт
5	Подвал, электрощитовая	ВРУ №4А	Рр=9.2кВт
6	Подвал, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, машинное отделение лифтов, котельная	Система электроснабжения здания, в т.ч.: ввод в здание, распределительные сети, этажные распределительные щиты, система электроосвещения мест общего пользования и технических помещений.	
7	Подвал, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, машинное отделение лифтов, котельная	Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода	123.33 м3/сутки
8	Подвал, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, машинное отделение лифтов, котельная	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	30.10 м3/сутки
9	Подвал, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, машинное отделение лифтов, котельная	Система водоотведения	84.36 м3/сутки
10	Подвал, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, машинное отделение лифтов, котельная	Система отопления	2062290 Вт
11	1 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	19550 м3/час
12	2 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	20410 м3/час
13	3 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	19270 м3/час
14	4 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	20440 м3/час
15	Техподполье, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	11730 м3/час
16	Техподполье, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	11730 м3/час
17	Автостоянка, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	35950 м3/час
18	1 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	7770 м3/час
19	2 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	7770 м3/час
20	3 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	7770 м3/час
21	4 подъезд: 2-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	7770 м3/час
22	Автостоянка, техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	10280 м3/час
23	Автостоянка, техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	10280 м3/час
24	Автостоянка, техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	10280 м3/час
25	Автостоянка, техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	10280 м3/час
26	Шахты лифтов, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	50720 м3/час
27	Шахты лифтов, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	50720 м3/час

28	Шахты лифтов, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	50720 м3/час
29	Шахты лифтов, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	50720 м3/час
30	Автостоянка, техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	17720 м3/час
31	Техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	6200 м3/час
32	Техподполье	Система приточной противодымной вентиляции	6200 м3/час
33	Автостоянка, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной вентиляции	4350 м3/час
34	Автостоянка, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной вентиляции	4350 м3/час
35	Автостоянка, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной вентиляции	4350 м3/час
36	Техподполье, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной вентиляции	880 м3/час
37	Техподполье, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Система вытяжной вентиляции	780 м3/час
38	Автостоянка	Система приточной вентиляции	13050 м3/час
39	Техподполье, автостоянка, 1-14 этажи, пространство для прокладки коммуникаций, кровля	Сети связи	Система радиодиффракции, телекоммуникации, домофонная сеть
40	Кровля	Крышная газовая котельная	2200 кВт
41	Лифтовые шахты 1 подъезда	Лифты	Пассажирский лифт г/п 400 кг Пассажирский лифт г/п 1000 кг
42	Лифтовые шахты 2 подъезда	Лифты	Пассажирский лифт г/п 400 кг Пассажирский лифт г/п 1000 кг
43	Лифтовые шахты 3 подъезда	Лифты	Пассажирский лифт г/п 400 кг Пассажирский лифт г/п 1000 кг
44	Лифтовые шахты 4 подъезда	Лифты	Пассажирский лифт г/п 400 кг Пассажирский лифт г/п 1000 кг
45	Подвал, 1-14 этажи	Система автоматической пожарной сигнализации	
46	Подвал, 1-14 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	
47	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения	Общий расчетный расход диктующей секции 21,365 л/с
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 100 116 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810649770035679 Корреспондентский счет: 30101810900000000603 БИК: 042202603 ИНН: 7707083893 КПП: 526002001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 892 667 960,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 946 333 980,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 946 333 980,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 762,02 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 214,75 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 205,07 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 860 974 386 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 395 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 600 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 31 мая 2023 года. Предельные параметры разрешенного строительства: 1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: максимальный размер - 10000000 кв.м. минимальный размер - 1200 кв.м. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которых запрещено строительство здания: без ограничений. 3. Предельное количество этажей или предельная высота здания: 45 м. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: без ограничений. Генеральный подрядчик – ООО «ТехСтройМонтаж», ИНН 5906016577, директор С.В. Ермолаев, Договор № ТСМ/19-2020 генерального подряда от 27.04.2020 г. В соответствии с письмом ПФ-6056 от 15.09.2020 АО "Газпром газораспределение Пермь" внесены изменения в технические условия №20/54 от 28.02.2020 в части изменения наименования застройщика
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№/Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	02.10.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	п.15.2.1
2	08.10.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат,	п.15.3.1
3	08.10.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.3.1.2.1
4	30.10.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
5	30.10.2020	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству информация об объекте	п.23.1.1.
6	09.11.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1
7	26.11.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат,	п.15.3.1
8	08.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.3.1.2.1
9	08.01.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.3.1.2.1
10	08.02.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1
11	10.03.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1
12	24.03.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
13	09.04.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1, п.19.7.3.1.1.1
14	29.04.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
15	07.05.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1, п.19.7.3.1.1.1
16	09.07.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1, п.19.7.3.1.1.1
17	29.07.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
18	10.08.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.1.1.3.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.2.1.3.1, п.19.7.3.1.2.1, п.19.7.3.1.3.1, п.19.7.3.1.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 832373762805794202773495581743841919041

Владелец: ООО "СЗ "КАМСКИЕ ОГНИ", Равцов Александр
Петрович, Пермь

Действителен: с 11.05.2021 по 11.05.2022

